

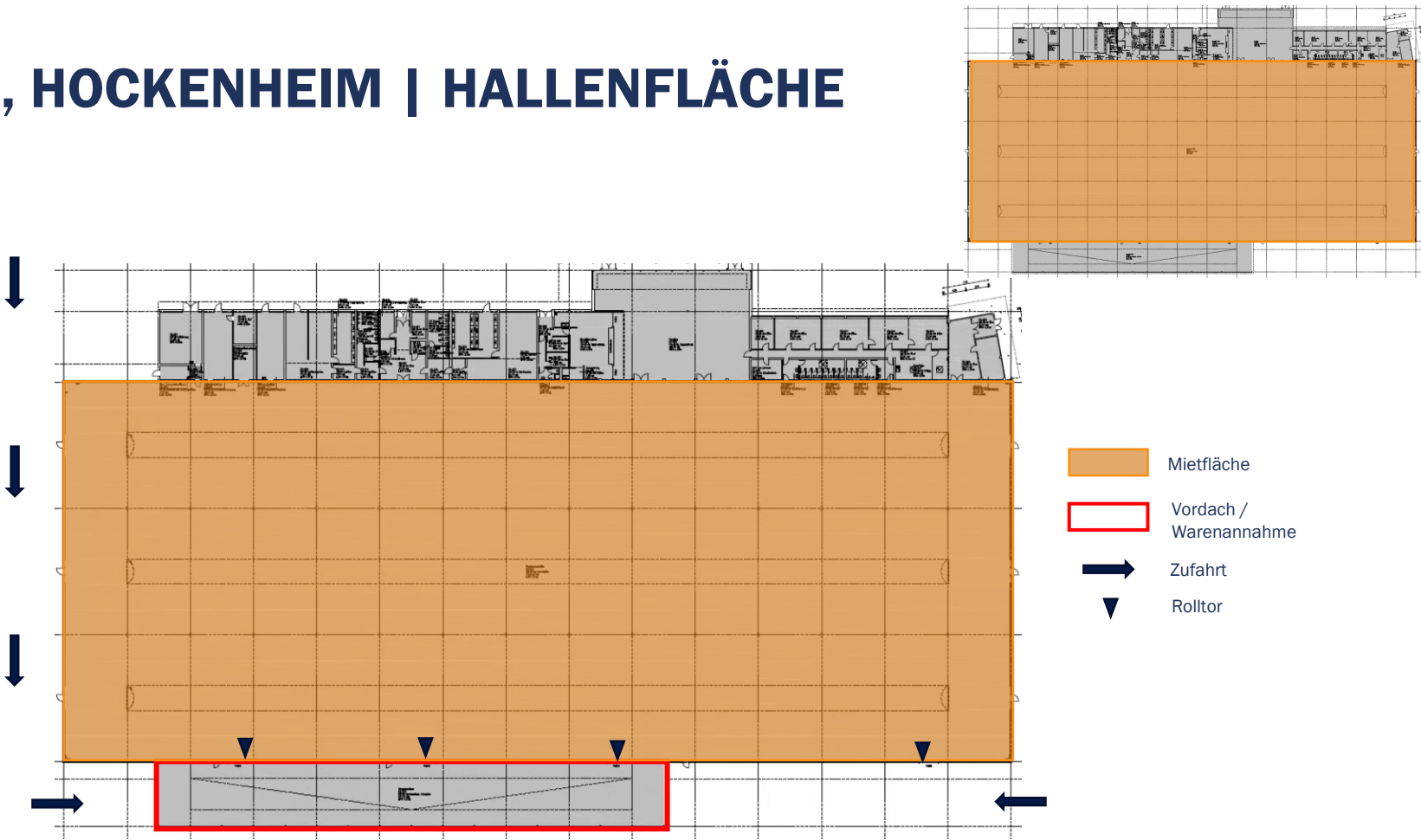
PFÄLZER RING 2, HOCKENHEIM | HALLENFLÄCHE

Verfügbare Fläche
/ ca. 9.050 m²

Flächennutzung
/ Lager, Service

Flächenverfügbarkeit
/ Ab 01.06.2026

Raum	Vermietbare Fläche
Halle	Ca. 9.050 m²
	Ca. 9.050 m²



Ausstattung

- / Hallenhöhe: 6,00 m UKB
- / Boden: Industrieestrich
- / Stützenraster: 10 m x 20 m
- / Anlagen: Sprinkleranlage, Brandmeldeanlage, Einbruchmeldeanlage, Gasheizung

- / Andienung: Zwei LKW-Zufahrten zum Grundstück im Norden und Osten, vier Rolltore an der Südseite (drei davon überdacht)
- / Dach: Flachdach, Foliendach
- / Raumaufteilung: Flexibel und nach Mieterwunsch anpassbar