

Real Estate

News

Niedersachsens Ministerpräsident zu Besuch in der FRANKFURT WESTSIDE

26. Oktober 2023

Während seines Besuchs in der hessischen Metropole war der niedersächsische Ministerpräsident Stephan Weil (SPD) auf Stippvisite in der FRANKFURT WESTSIDE und ließ sich vor Ort die Entwicklungspläne von BEOS und Swiss Life Asset Managers erläutern.

Der niedersächsische Ministerpräsident Stephan Weil und Vertreter des SPD-Landesverbands Hessen besuchten am Montag, den 25. September 2023, das Entwicklungsareal der FRANKFURT WESTSIDE, die von BEOS und Swiss Life Asset Managers auf dem Gelände des ehemaligen Industrieparks Griesheim entwickelt wird.

Die Gäste wurden gegen 15 Uhr von Hendrik Staiger, Vorstandssprecher der BEOS AG und der Werkbank um Projektleiter Mathias Strauch herzlich empfangen. Nach der Begrüßung und einer kurzen Projektvorstellung begann bei bestem Wetter ein circa 40-minütiger Rundgang auf dem Gelände der FRANKFURT WESTSIDE. Unterwegs wurden an konkreten Beispielen die Themen Bestands-Revitalisierung und Rückbau sowie Materialkreisläufe vertieft.

Der Abschluss der Visite fand in einem ehemals als Lokschuppen genutzten, historischen Gebäude aus Industrieparkzeiten statt. Thematischer Fokus dort war die Standort-Aktivierung, die eigens mit einer Multimedia-Präsentation illustriert wurde. Der angeregte Austausch zwischen allen Beteiligten wurde auch auf dem Rückweg zur Pforte weitergeführt, wo Ministerpräsident Weil und die Gäste aus Hessen verabschiedet wurden.



Ministerpräsident Stephan Weil im Gespräch mit Lara Kroker, Senior Projektmanagerin bei der BEOS AG, in der FRANKFURT WESTSIDE © Swiss Life Asset Managers

Weitere Informationen und Bildmaterial finden Sie [hier](#).

Auskunft

Swiss Life Asset Managers Deutschland Communications

Michelle Günther

Telefon +49 160 94800904

media-de@swisslife.am.com

www.swisslife-am.com



Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers verfügt über 165 Jahre Erfahrung in der Verwaltung der Vermögenswerte der Swiss Life-Gruppe. Dieser Versicherungs-Ursprung hat die Anlagephilosophie entscheidend geprägt. Im Fokus dabei stehen oberste Grundsätze wie Werterhalt, die Erwirtschaftung langfristiger und beständiger Erträge und ein verantwortungsvoller Umgang mit Risiken. Diesen bewährten Ansatz macht Swiss Life Asset Managers auch Drittkunden in der Schweiz, Frankreich, Deutschland, Luxemburg, Grossbritannien, Italien und den nordischen Ländern zugänglich.

Per 30. Juni 2023 verwaltete Swiss Life Asset Managers EUR 265,8 Milliarden Vermögen für die Swiss Life-Gruppe, davon über EUR 114,8 Milliarden für das Anlagegeschäft für Drittkunden. Darüber hinaus ist Swiss Life Asset Managers ein führender Immobilien-Manager¹ in Europa. Von den insgesamt EUR 265,8 Milliarden verwalteten Vermögen, sind EUR 91,7 Milliarden in Immobilien investiert. Zusätzlich bewirtschaftet Swiss Life Asset Managers gemeinsam mit Livit insgesamt EUR 21,6 Milliarden an Liegenschaften. Total resultierten per Ende Juni 2023 somit verwaltete Immobilien im Wert von rund EUR 113,3 Milliarden.

Die BEOS AG ist einer der führenden Asset Manager und Projektentwickler von Unternehmensimmobilien in Deutschland. Das 1997 gegründete Unternehmen bearbeitet mit einem rund 250-köpfigen, interdisziplinären Team einen Bestand gemischt genutzter, gewerblicher Immobilien mit rund 4,4 Millionen Quadratmeter Mietfläche und über 7,1 Milliarden Euro Assets under Management (basierend auf Bruttofondsvermögen, Stand: 30. Juni 2023). Zusätzlich zum Bestand werden in den kommenden Jahren über 300.000 Quadratmeter Neubaufäche projektiert, knapp 100.000 Quadratmeter davon werden aktuell schon realisiert. Unter dem Dach von Swiss Life Asset Managers ist BEOS als Dienstleister für Bestandsobjekte von institutionellen Investoren in allen großen Städten Deutschlands aktiv. Mit ihren Spezialfonds ebnete sie deutschen institutionellen Investoren ab 2010 den Weg in die wachstumsstarke Assetklasse der Unternehmensimmobilien.

Die BEOS AG gehört zu den besten Arbeitgebern des Mittelstands sowie der Immobilienbranche: Im Arbeitgeberranking der Immobilien Zeitung 2022 wählten Absolventen immobilienwirtschaftlicher Studiengänge BEOS zum fünften Mal in Folge unter die besten Arbeitgeber in Deutschland. Zudem wurde BEOS bei allen Teilnahmen am Arbeitgeber-Wettbewerb „Top Job“ in den Jahren 2013, 2015, 2017 und 2019 mit einem Award ausgezeichnet.

Swiss Life Asset Managers beschäftigt über 2200 Mitarbeitende in Europa.

Selbstbestimmtes Leben

Swiss Life unterstützt Menschen dabei, ein selbstbestimmtes Leben zu führen und zuversichtlich in die Zukunft blicken zu können. Dieses Ziel verfolgt auch Swiss Life Asset Managers: Wir denken langfristig und handeln verantwortungsbewusst. Mit unserem Wissen und unserer Erfahrung entwickeln wir zukunftsorientierte Anlagelösungen. So unterstützen wir unsere Kunden dabei, ihre langfristigen Anlageziele zu erreichen. Dies wiederum hilft ihren Kunden, damit sie langfristig planen und selbstbestimmt handeln können.

¹ INREV Fondsmanager-Umfrage 2023 (verwaltete Vermögen per 31.12.2022)