

Logistik- und Gewerbeimmobilie im Schieferstein in Flörsheim am Main, Schieferstein 11, 65439 Flörsheim am Main

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
727 m ²	Lagerfläche	Schieferstein 11	EG	auf Anfrage	sofort	Deckenhöhe 4,70 m, ebenerdige Andienung, Außenstellplätze verfügbar, Beheizung durch Deckenstrahler.

Gewerbepark mit guter Verkehrsanbindung in Pfungstadt, Gutenbergstraße 4-6, 64319 Pfungstadt

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
450 m ²	Bürofläche	Gutenbergstraße 4-6	1. OG	auf Anfrage	ab sofort	450 m ² Fläche im 1. Obergeschoss. Flexible Nutzung und Flächenaufteilung möglich. Aufzug und PKW-Stellplätze in Tiefgarage vorhanden. Gute Autobahnbindung an die A5.
450 m ²	Bürofläche	Gutenbergstraße 4-6	EG	auf Anfrage	ab sofort	450 m ² Fläche im Erdgeschoss. Flexible Nutzung und Flächenaufteilung möglich. Mieterspezifischer Ausbau möglich. PKW-Stellplätze in Tiefgarage vorhanden. Gute Autobahnbindung an die A5.
450 m ²	Bürofläche	Gutenbergstraße 4-6	1. OG	auf Anfrage	ab sofort	450 m ² klimatisierte Fläche im 1. Obergeschoss. Flexible Nutzung und Flächenaufteilung möglich. Aufzug und PKW-Stellplätze in Tiefgarage vorhanden. Gute Autobahnbindung an die A5.

Fasanenweg am Frankfurter Flughafen, Fasanenweg 7-9, 65451 Kelsterbach

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
192 m ²	Büro	Fasanenweg 7-9	1. OG	auf Anfrage	Teiflächen ab sofort	Büro- und Sanitärflächen im 1.OG des Gebäudes. Teiflächen sind ab sofort verfügbar.
306 m ²	Büro	Fasanenweg 7-9	1.OG	auf Anfrage	ab sofort	Büro- und Sanitärfläche im 1.OG des Gebäudes. Die Flächen sind ab sofort verfügbar.

Vielseitiges Logistik- und Büroobjekt im wirtschaftlich attraktiven Rhein-Main-Gebiet, August-Schanz-Straße 23, 60433 Frankfurt am Main

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
980 m ²	Lager-/Produktion- und Bürofläche	August-Schanz-Straße 25	EG+1.OG	auf Anfrage	frühstens ab 2026	*NEUBAU* Einzigartiges Gewerbegrundstück bietet vielseitige Möglichkeiten für Ihr zukünftiges Unternehmen. Der Bebauungsplan B829 ermöglicht die Realisierung eines Neubaus mit einer Bruttogrundfläche von bis zu ca. 980m ² , bestehend aus Produktions-, oder Lagerfläche mit darüberliegendem Büro. Die Andienung an das Grundstück ist ebenerdig von zwei Seiten über die August-Schanz-Straße möglich. Zwischen 9 und 15 Parkplätzen finden auf dem Grundstück Platz.

Gewerbepark an der Höchster Straße in Liederbach am Taunus, Höchster Straße 70–98, 65835 Liederbach am Taunus

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
501 m ²	Bürofläche mit exklusiven Sanitäranlagen	Höchster Straße 84	2. OG	auf Anfrage	ab sofort zzgl. Umbauzeit	Repräsentative lichtdurchflutete Büroräume, moderner Standard mit flexibler Raumaufteilung, Ausstattung nach Mieterwunsch, PKW-Stellplätze und Aufzug vorhanden, exklusiver Sanitärbereich.
2017.12 m ²	Lagerfläche	Höchster Straße 96	EG	auf Anfrage	ab 01.09.2025	Lagerflächenfläche im EG des Gebäudes.
95.77 m ²	Bürofläche	Höchster Straße 96	EG	auf Anfrage	ab 01.09.2025	Büroflächenfläche im EG des Gebäudes.
359 m ²	Bürofläche	Höchster Straße 90	2. OG	auf Anfrage	ab 01.03.2025	Büroflächenfläche im 2. OG des Gebäudes.
553 m ²	Bürofläche	Höchster Straße 92	2.OG	auf Anfrage	ab sofort zzgl. Umbauzeit	Lichtdurchflutete Büroräume, Ausbau nach Mieterwunsch möglich, PKW-Stellplätze und Aufzug vorhanden.
409 m ²	Bürofläche	Höchster Straße 92	1.OG	auf Anfrage	ab sofort zzgl. Umbauzeit	Lichtdurchflutete Büroräume, Ausbau nach Mieterwunsch möglich, PKW-Stellplätze und Aufzug vorhanden.
539 m ²	Bürofläche mit Teeküche und Sanitärbereich	Höchster Straße 70	2.OG	auf Anfrage	ab sofort zzgl. Umbauzeit	Repräsentative lichtdurchflutete Büroräume, moderner Standard mit flexibler Raumaufteilung, Ausstattung nach Mieterwunsch, PKW-Stellplätze und Aufzug vorhanden, exklusiver Sanitärbereich und Teeküche.
441 m ²	Bürofläche mit Teeküche und Sanitäranlage	Höchster Straße 94	3.OG	auf Anfrage	ab sofort zzgl. Umbauzeit	Der Grundriss der Bürofläche ist flexibel gestaltbar, Ausbau nach Mieterwunsch möglich, PKW-Stellplätze und Personenaufzug vorhanden, Die Mietfläche verfügt über exklusive Sanitäranlagen sowie eine Teeküche.
359 m ²						
441 m ²						

Mombacher Straße, Mombacher Straße 2, 55122 Mainz

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
14 m ²	Einzelbüroflächen	Mombacher Str. 2a	2. OG	auf Anfrage	ab sofort	Vermietung einzelner Büroräume in verschiedenen Größen - etwa 14m ² , 20m ² oder 45m ² - mit gemeinschaftlich nutzbarer Teeküche und Sanitäranlagen. Die Flächen bieten Cat7 Verkabelung. Der Boden ist mit Teppich und PVC ausgestattet. An den Fenstern ist ein außenliegender Sonnenschutz vorhanden, der auch im Sommer für angenehme Temperaturen sorgt. Parkplätze können direkt am Gebäude angemietet werden.
240 m ²	Bürofläche	Mombacher Str. 2a	3.OG	auf Anfrage	ab sofort	Attraktive Bürofläche im 3.OG, ca. 240 m ² . Die Fläche verfügt über eine Einbauküche und neue Fenster sowie einen außenliegenden Sonnenschutz. Der Boden ist mit Teppich und PVC ausgestattet.

Gewerbepark an der Paul-Ehrlich-Straße in Langen bei Frankfurt am Main, Paul-Ehrlich-Straße 7-13, 63225 Langen

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
1612 m ²	Büro + Lagerfläche	Paul-Ehrlich-Straße 7-13	EG + 1. OG	auf Anfrage	flexibel zzgl. Umbauzeit	782 m ² Lagerfläche in Kombination mit flexibel gestaltbaren Büroflächenanteil. 830 m ² Bürofläche könnten unterschiedlich aufgeteilt werden und bieten flexible Gestaltungsmöglichkeiten, die nach den individuellen Wünschen der Mieter ausgebaut werden können. PKW-Stellplätze sind unmittelbar am Gebäude vorhanden.
830 m ²	Bürofläche	Paul-Ehrlich-Straße 7-13	1. OG	auf Anfrage	flexibel zzgl. Umbauzeit	Flexibel gestaltbare Büroflächen in EG und 1. OG. 1.130 m ² Bürofläche könnten unterschiedlich aufgeteilt werden und bieten flexible Gestaltungsmöglichkeiten, die nach den individuellen Wünschen der Mieter ausgebaut werden können. PKW-Stellplätze sind unmittelbar am Gebäude vorhanden.
299 m ²	Bürofläche	Paul-Ehrlich-Straße 7-13	EG	auf Anfrage	flexibel zzgl. Umbauzeit	Flexibel gestaltbare Büroflächen EG. 299 m ² Bürofläche könnten unterschiedlich aufgeteilt werden und bieten flexible Gestaltungsmöglichkeiten, die nach den individuellen Wünschen der Mieter ausgebaut werden können. PKW-Stellplätze sind unmittelbar am Gebäude vorhanden.

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
1130 m ²	Bürofläche	Paul-Ehrlich-Straße 7-13	EG + 1. OG	auf Anfrage	auf Anfrage	Flexibel gestaltbare Büroflächen in EG und 1. OG. 1.130 m ² Bürofläche könnten unterschiedlich aufgeteilt werden und bieten flexible Gestaltungsmöglichkeiten, die nach den individuellen Wünschen der Mieter ausgebaut werden können. PKW-Stellplätze sind unmittelbar am Gebäude vorhanden.
1911 m ²	Büro + Lagerfläche	Paul-Ehrlich-Straße 7-13	EG + 1. OG	auf Anfrage	auf Anfrage	782 m ² Lagerfläche in Kombination mit flexibel gestaltbaren Büroflächenanteil. 1.130 m ² Bürofläche könnten unterschiedlich aufgeteilt werden und bieten flexible Gestaltungsmöglichkeiten, die nach den individuellen Wünschen der Mieter ausgebaut werden können. PKW-Stellplätze sind unmittelbar am Gebäude vorhanden.

Gewerbepark „Aerokamp“ in Mörfelden-Walldorf nahe dem Flughafen Frankfurt am Main, Aerokamp, Waldecker Straße 6–12, 64546 Mörfelden-Walldorf

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
310 m ²	Büro- und Lagerfläche	Waldeckerstraße 6	EG	auf Anfrage	nach Absprache	190 m ² lichtdurchflutete Bürofläche mit direktem Zugang zu einer kleinen Lagerfläche mit 120 m ² . Die Flächen können nach Abstimmung ausgebaut angepasst werden. Die Lagerfläche kann zusätzlich über ein separates Rolltor ebenerdig angedient werden. PKW-Stellplätze vorhanden.
132 m ²	Lagerfläche	Waldecker Straße 10	EG	auf Anfrage	ab sofort	Lagerflächenfläche im EG des Gebäudes.
373 m ²	Bürofläche	Waldecker Straße 12	2.OG	auf Anfrage	Ab Q1 2026	Helle, flexible Bürofläche im 2. Obergeschoss. Aufzug und TG-Stellplätze vorhanden.
360 m ²	Bürofläche	Waldecker Straße 12	1.OG	auf Anfrage	ab sofort	Helle, flexible Bürofläche im 1. Obergeschoss. Aufzug und TG-Stellplätze vorhanden.
138 m ²	Bürofläche	Waldeckerstraße 6	2. OG	auf Anfrage	01.03.2025	Helle, flexible teilw. klimatisierte Bürofläche im 2. Obergeschoss. Aufzug und TG-Stellplätze vorhanden.
360 m ²	Bürofläche	Waldecker Straße 12	1.OG	auf Anfrage		

Gewerbepark „Rheinpark Wiesbaden“ in der Hagenauer Straße, Rheinpark Wiesbaden, Hagenauer Straße 47-59, 65203 Wiesbaden

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
781 m ²	Büro	Hagenauer Straße 47	1.OG	auf Anfrage	ab sofort	Helle und moderne Bürofläche, flexible Raumaufteilung, Glasfaseranschluss. Aufzug und TG-Stellplätze vorhanden.
902 m ²	Büro- und Lagerfläche	Hagenauer Straße 57-59	EG-1.OG	auf Anfrage	12/1/2025	Perfekte Kombination aus ca. 516 m ² Lager- und 386 m ² Büroflächen. Andienung der Lagerfläche über Rampentore. Glasfaseranschluss und Personenaufzug für die Bürofläche vorhanden. Flexible Grundrissgestaltung.
697 m ²	Büro	Hagenauer Straße 53	1.OG	auf Anfrage	ab sofort	Helles Büro, Moderner Standard: Glasfaseranschluss, CAT-7-Verkabelung, Klimatisierung. Aufzug und TG-Stellplätze vorhanden.
2030 m ²	Büro- und Lagerfläche	Hagenauer Straße 47-59	EG-1.OG	auf Anfrage	ab sofort	Perfekte Kombination aus ca. 1.180 m ² Lager- und 850 m ² Büroflächen. Flächen in etwa hälftig teilbar. Andienung der Lagerfläche über Rampentore. Glasfaseranschluss und Personenaufzug für die Bürofläche vorhanden. Flexible Grundrissgestaltung.
260 m ²	Büro	Hagenauer Straße 59	2.OG	auf Anfrage	ab sofort	Helle und moderne Bürofläche, flexible Raumaufteilung, Glasfaseranschluss. Aufzug und TG-Stellplätze vorhanden.
722 m ²	Büro	Hagenauer Straße 53	3.OG	auf Anfrage	ab sofort	Helle und moderne Bürofläche, flexible Raumaufteilung, Glasfaseranschluss. Aufzug und TG-Stellplätze vorhanden.
1936 m ²	Büro	Hagenauer Straße 57-59	1.-2.OG	auf Anfrage	ab sofort	Helle und moderne Bürofläche, flexible Raumaufteilung, Glasfaseranschluss. Aufzug vorhanden. Teilbar ab ca. 400 m ² .

Gewerbeimmobilie CUBE in Darmstadt, CUBE, Pfnorstraße 10-14, 64293 Darmstadt

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
2084 m ²	Lagerfläche	Pfnorstraße 10-14	EG	auf Anfrage	ab sofort	Großzügige Lager-/Archivfläche im Erdgeschoss. Ebenerdige Andienung, Bodenträglast 1,5 t/m ² , Deckenhöhe ca. 6,80 m UKB.
408 m ²	Bürofläche	Pfnorstraße 10-14	4. OG	auf Anfrage	ab sofort	Repräsentative Büroräume, moderner Standard. Flexibler Grundriss. Aufzug und TG-Stellplätze vorhanden.

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
408 m ²						

Alte Waggonfabrik in Mainz, Hauptstraße 17-19, 55120 Mainz

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
370 m ²	Büro	Hauptstraße 17+19	EG	auf Anfrage	11/1/2025	Gebäude 6373: Attraktive Bürofläche im EG, ca. 370 m ² . Flexible Raumgestaltung möglich.
82 m ²	Büro	Hauptstraße 17+19	2. OG	auf Anfrage	1/1/2026	Gebäude 6321: Attraktive Bürofläche im 2. OG, ca. 82 m ² . Flexible Raumgestaltung möglich.
95 m ²	Büro mit Teeküche und Sanitärbereich	Hauptstraße 17+19	2. OG	auf Anfrage	ab sofort	Gebäude 6301: Flexibel gestaltbare Bürofläche im 2. OG, ca. 95 m ² mit Teeküche und flexiblen Gestaltungsmöglichkeiten.
135 m ²	Büro mit Serverraum und Sanitärbereich	Hauptstraße 17+19	2. OG	auf Anfrage	ab sofort	Gebäude 6305: Attraktive Bürofläche im 2. OG, ca. 135 m ² . Flexible Raumgestaltung möglich.
168 m ²	Büro	Hauptstraße 17+19	2. OG	auf Anfrage	ab sofort	Gebäude 6352: Attraktive Bürofläche im 2. OG, ca. 168 m ² . Flexible Raumgestaltung möglich.
5000 m ²	Produktions-/Logistikfläche	Hauptstraße 17+19	EG	auf Anfrage	ab sofort	Gebäude 6346: Hochwertig ausgebaut & flexibel gestaltbare Produktions-/Lagerfläche im EG, ca. 5000m ² . Ebenerdige Andienung durch Rolltore. Moderne Sanitärfächen inkl. Duschen samt hochwertiger Küche ist vorhanden sowie Pausenraum & Umkleideräume. Deckenhöhe ca. 5,63m.
178 m ²	Bürofläche	Hauptstraße 17+19	2.OG	auf Anfrage	ab sofort	Gebäude 6343: Attraktive Bürofläche im 2. OG, ca. 178 m ² mit vollausgestatteter Teeküche und flexibler Raumgestaltung.
164 m ²	Bürofläche	Hauptstraße 17+19	1.OG	auf Anfrage	ab sofort	Gebäude 6352: Bürofläche im 1. OG mit Teeküche, ca. 164m ² mit flexiblen Gestaltungsmöglichkeiten, die nach den individuellen Wünschen des Mieters ausgebaut werden kann. Zusätzlich stehen Parkplätze zur Verfügung.
278 m ²	Bürofläche	Hauptstraße 17+19	1.OG	auf Anfrage	ab sofort	Gebäude 6352: Bürofläche im 1. OG, ca. 278m ² mit flexiblen Gestaltungsmöglichkeiten, die nach den individuellen Wünschen des Mieters ausgebaut werden kann. Zusätzlich stehen Parkplätze zur Verfügung.

Campus Oberhafen in Frankfurt, Weismüllerstr. 37-39, 60314 Frankfurt am Main

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
900 m ²	Bürofläche	Weismüllerstraße 45	3. OG	auf Anfrage	ab sofort	Hochwertig ausgebaut Büroflächen im 3. Obergeschoss, Personen- und Lastenaufzug sowie PKW-Stellplätze vorhanden.

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
1232 m ²	Büro-/ Labor-/ Praxisfläche	Weismüllerstraße 45	2. OG	auf Anfrage	ab sofort zzgl. Umbauzeit	Flexibel gestaltbare Büro-/ Labor-/ Praxisflächen im 2. OG, Personen- und Lastenaufzug sowie PKW-Stellplätze vorhanden.
374 m ²	Büro	Weismüllerstraße 50	2.OG	auf Anfrage	ab sofort	Vollständig ausgebauter Bürofläche, die an individuelle Bedürfnisse angepasst werden kann. Personenaufzug sowie Lüftung inkl. Kühlung vorhanden. Optimale Sicherheitsstandards in Form eines eigenen Werkschutzes und eine ideale Verkehrsanbindung.
740 m ²	Büro	Weismüllerstraße 45	EG	auf Anfrage	ab sofort	Bereits ausgebauter Büroflächen im Erdgeschoss, flexibel anpassbar, Personen- und Lastenaufzug sowie PKW-Stellplätze vorhanden.
1042 m ²	Büro-/ Labor-/ Lagerfläche	Weismüllerstraße 45	EG	auf Anfrage	ab sofort	Bereits hochwertig ausgebauter Büro-/Lager- und Laborflächen im Erdgeschoss, Gesamtfläche mit anteilig 140 m ² Lagerfläche inkl. ebenerdiger Andinung über ein Rolltor, Personen- und Lastenaufzug sowie PKW-Stellplätze vorhanden.
900 m ²	Büro- /Laborfläche	Weismüllerstraße 45	2. OG	auf Anfrage	ab sofort zzgl. Umbauzeit	Hochwertig ausgebauter Büroflächen im 2. Obergeschoss von ca. 600 m ² zzgl. 300 m ² Rohbaufläche nach Mieterwunsch ausbaubar, Ausbau zu Laborfläche möglich, Personen- und Lastenaufzug sowie PKW-Stellplätze vorhanden.
500 m ²	Büro	Felix-Wankel-Straße 8	2.OG	auf Anfrage	ab sofort	Das freistehende Objekt verfügt über insgesamt 5 Stockwerke. In den Obergeschossen erstrecken sich Büroflächen von insgesamt ca. 1.500 m ² (teilbar ab ca. 500 m ²), die nach Mieterwunsch ausgebaut und mit individuellen Ausstattungsmerkmalen versehen werden können. Sanitäranlagen sowie eine Teeküche sind Bestandteil des Bürotraktes. PKW-Stellplätze sind direkt vor dem Gebäude vorhanden. Bei Bedarf stehen Lagerflächen im Erdgeschoss zur Verfügung.
343 m ²	Büro	Hanauer Landstraße 340	3.OG	auf Anfrage	ab sofort	Bürofläche im 3.OG flexible Raumgestaltung , moderne Bürofläche.
1000 m ²	Büro	Felix-Wankel-Straße 8	3.OG	auf Anfrage	ab sofort	Das freistehende Objekt verfügt über insgesamt 5 Stockwerke. In den Obergeschossen erstrecken sich Büroflächen von insgesamt ca. 1.500 m ² (teilbar ab ca. 500 m ²), die nach Mieterwunsch ausgebaut und mit individuellen Ausstattungsmerkmalen versehen werden können. Sanitäranlagen sowie eine Teeküche sind Bestandteil des Bürotraktes. PKW-Stellplätze sind direkt vor dem Gebäude vorhanden. Bei Bedarf stehen Lagerflächen im Erdgeschoss zur Verfügung.

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
550 m ²	Lager-/Archivfläche	Daimlerstraße 40	1.UG	auf Anfrage	sofort	Es handelt sich bei der ca. 550 m ² Fläche um eine Lager-/ Archivfläche in einem Büro-/Lager-/Laborgebäude im Frankfurter Osten. Die Fläche befindet sich im Untergeschoss des Gebäudes und wird über einen Lastenaufzug angedient. Die Mietfläche ist in zwei identisch große Flächen untergliedert und jeweils durch zwei Zugänge erreichbar.
1000 m ²	Produktion/Lager	Felix-Wankel-Straße 8	EG	auf Anfrage	ab sofort	Im Erdgeschoss stehen zwei Flächen von ca. 1.000 m ² bzw 1.400 m ² Lager-/Service-/Produktionsfläche mit ebenerdiger Andienung über jeweils ein exklusives Rolltor zur Verfügung. Die Lagerflächen können nach Mieterwunsch ausgebaut werden und mit individuellen Ausstattungsmerkmalen versehen werden. PKW-Stellplätze sind direkt vor dem Gebäude vorhanden. Bei Bedarf können in den Obergeschossen zusätzliche Büroflächen angemietet werden.
1400 m ²	Produktion/Lager	Felix-Wankel-Straße 8	EG	auf Anfrage	ab sofort	Im Erdgeschoss stehen zwei Flächen von ca. 1.000 m ² bzw 1.400 m ² Lager-/Service-/Produktionsfläche mit ebenerdiger Andienung über jeweils ein exklusives Rolltor zur Verfügung. Die Lagerflächen können nach Mieterwunsch ausgebaut werden und mit individuellen Ausstattungsmerkmalen versehen werden. PKW-Stellplätze sind direkt vor dem Gebäude vorhanden. Bei Bedarf können in den Obergeschossen zusätzliche Büroflächen angemietet werden.

Hang 3 in Schwalbach im Taunus, Am Kronberger Hang 3, 65824 Schwalbach am Taunus

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
120 m ²	Bürofläche	Am Kronberger Hang 3	3.OG	auf Anfrage	ab sofort	Bürofläche im 3.OG. Aufzug und PKW-Stellplätze vorhanden. S-Bahnhalt (S3 im 30-Minuten-Takt nach Frankfurt) etwa 100 m vom Objekt entfernt. Die 120 m ² stellen die exklusive Mietfläche (gif MF-G1) dar und verstehen sich zuzüglich anteiliger Gemeinschaftsflächen (gif MF-G2).

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudefeil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
269 m ²	Lagerfläche	Am Kronberger Hang 3	ZG	auf Anfrage	ab sofort	Lagerfläche im Zwischengeschoss. Andienbar über Personen- und Lastenaufzug. PKW-Stellplätze vorhanden. S-Bahnhalt (S3 im 30-Minuten-Takt nach Frankfurt) etwa 100 m vom Objekt entfernt. Die 269m ² stellen die exklusive Mietfläche (gif MF-G1) dar und verstehen sich zuzüglich anteiliger Gemeinschaftsflächen (gif MF-G2).
127 m ²	Lagerfläche	Am Kronberger Hang 3	ZG	auf Anfrage	ab sofort	Lagerfläche im Zwischengeschoss. Andienbar über Personen- und Lastenaufzug. PKW-Stellplätze vorhanden. S-Bahnhalt (S3 im 30-Minuten-Takt nach Frankfurt) etwa 100 m vom Objekt entfernt. Die 127m ² stellen die exklusive Mietfläche (gif MF-G1) dar und verstehen sich zuzüglich anteiliger Gemeinschaftsflächen (gif MF-G2).
180 m ²	Lagerfläche	Am Kronberger Hang 3	ZG	auf Anfrage	ab sofort	Lagerfläche im Zwischengeschoss. Andienbar über Personen- und Lastenaufzug. PKW-Stellplätze vorhanden. S-Bahnhalt (S3 im 30-Minuten-Takt nach Frankfurt) etwa 100 m vom Objekt entfernt. Die 180m ² stellen die exklusive Mietfläche (gif MF-G1) dar und verstehen sich zuzüglich anteiliger Gemeinschaftsflächen (gif MF-G2).
36 m ²	Lagerfläche	Am Kronberger Hang 3	ZG	auf Anfrage	ab sofort	Lagerfläche im Zwischengeschoss. Andienbar über Personen- und Lastenaufzug. PKW-Stellplätze vorhanden. S-Bahnhalt (S3 im 30-Minuten-Takt nach Frankfurt) etwa 100 m vom Objekt entfernt. Die 36m ² stellen die exklusive Mietfläche (gif MF-G1) dar und verstehen sich zuzüglich anteiliger Gemeinschaftsflächen (gif MF-G2).