Modernes Logistik- und Verwaltungsgebäude mitten im Gewerbepark Oyten am Bremer Kreuz, Lübkemannstraße 7, 28876 Oyten

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
5.000 m²	Büro- und Lagerflächen			auf Anfrage	ab 1. Quartal 2027	ca. 4.000 m² Halle und 800 m² Büro

Vielseitig nutzbare Logistikimmobilie in der Benzstraße in Hildesheim, Benzstraße 6, 31135 Hildesheim

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
25.000 m²	Büro- und Lagerflächen	Hallengebäude	EG + Mezzaningeschoss	auf Anfrage	ab 01.08.2026	Ca. 25.000 m² Hallenfläche mit Büro.

Hamburg Fangdieckstraße, Fangdieckstraße 64, 22549 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
1.005 m²	Büro- und Sozialflächen	Gebäude 66-68	2. OG	ab 8,50 €/m²	ab 01.12.2026	Sanitäranlagen und Teeküche vorhanden, Ausreichend Stellplätze in der Tiefgarage und im Außenbereich, Aufzug vorhanden.
1.005 m²	Büro- und Sozialflächen / Forschung und Entwicklung	Gebäude 64	1.OG	ab 8,50 €/m²	ab 01.01.2027	Sanitäranlagen und Teeküche vorhanden, Ausreichend Stellplätze in der Tiefgarage und im Außenbereich, Aufzug vorhanden.
199 m²	Büro- und Sozialflächen / Forschung und Entwicklung	Gebäude 64	2.OG	ab 8,50 €/m²	ab 01.03.2026	Sanitäranlagen und Teeküche vorhanden, Ausreichend Stellplätze in der Tiefgarage und im Außenbereich, Aufzug vorhanden.
145 m²	Büro- und Sozialflächen / Forschung und Entwicklung	Gebäude 64	2.OG	ab 8,50 €/m²	ab 01.01.2027	Sanitäranlagen und Teeküche vorhanden, Ausreichend Stellplätze in der Tiefgarage und im Außenbereich, Aufzug vorhanden.
249 m²	Büro- und Sozialflächen	Gebäude 66-68	2.OG	ab 9,00 €/m²	ab sofort	Sanitäranlagen und Teeküche vorhanden, Ausreichend Stellplätze in der Tiefgarage und im Außenbereich, Aufzug vorhanden.
405 m²	Büro- und Sozialflächen	Gebäude 66-68	2. OG	ab 8,50 €/m²	ab 01.01.2027	Sanitäranlagen und Teeküche vorhanden, Ausreichend Stellplätze in der Tiefgarage und im Außenbereich, Aufzug vorhanden.

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
57 m²	Lagerflächen	Gebäude 66-68	1.OG	ab 8,50 €/m²	ab sofort	Aufzug vorhanden - bis 1.100 Kg Traglast
550 m²	Büro- und Sozialflächen	Gebäude 66-68	1. OG	auf Anfrage	ab sofort	Sanitäranlagen und Teeküche vorhanden, Ausreichend Stellplätze in der Tiefgarage und im Außenbereich, Aufzug vorhanden.
983 m²	Büro- und Sozialflächen / Forschung und Entwicklung	Gebäude 64	3.OG	ab 8,50 €/m²	ab 01.01.2027	Sanitäranlagen und Teeküche vorhanden, Ausreichend Stellplätze in der Tiefgarage und im Außenbereich, Aufzug vorhanden.

Büro- und Logistikkomplex an der Essener Straße im Business- und Technologiepark „Essener Bogen“ in Hamburg, Essener Bogen, Essener Straße 89, 22419 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
2.584 m²	Lagerflächen	Halle	EG	auf Anfrage	ab sofort	Eine separate Anmietung der Lagerfläche ohne zusätzliche Büroflächen ist möglich, insbesondere für kurz- bis ggf. mittelfristige Nutzungen von ca. 6 Monaten.
7.627 m²	Büroflächen	Bürogebäude	EG - 3. OG	auf Anfrage	ab sofort	Alle Anfragen zur Essener Straße 89 bitte direkt an HPC HAMBURG PROPERTIES CONSULTING richten: Herr Roland Schroers MOBIL +49-160 903 479 01 MAIL: schroers@hamburg-properties.com

Hochwertiger Gewerbepark im Hamburger Stadtteil Bergedorf, Glasbläserhöfe, Weidenbaumsweg 91a, 21035 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
47 m²	Lagerfläche	BLD 95b FL0 STORAGE 911	EG	13.50 €/m²	ab sofort	
30 m²	Bürofläche	BLD 95b FL1 OFFICE 109	1.OG	13.50 €/m²	ab sofort	
30 m²	Bürofläche	BLD 95b FL1 OFFICE 110	1.OG	13.50 €/m²	ab sofort	
32 m²	Bürofläche	BLD 95b FL1 OFFICE 112	1.OG	13.50 €/m²	ab sofort	
32 m²	Bürofläche	BLD 95b FL1 OFFICE 113	1.OG	13.50 €/m²	ab sofort	
10 m²	Selfstorage	BLD 103 FL1-2 Selfstorage	EG-2.OG	12.05 €/m²	ab sofort	
57 m²	Lagerfläche	BLD 103 FL0 STORAGE 903	EG	13.50 €/m²	ab sofort	
60 m²	Lagerfläche	BLD 103 FL0 STORAGE 904	EG	13.50 €/m²	ab sofort	
46 m²	Lagerfläche	BLD 95b FL0 STORAGE 904	EG	13.50 €/m²	ab sofort	

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
54 m²	Lagerfläche	BLD 95b FL0 STORAGE 905	EG	13.50 €/m²	ab sofort	
46 m²	Lagerfläche	BLD 95b FL0 STORAGE 908	EG	13.50 €/m²	ab sofort	
47 m²	Lagerfläche	BLD 95b FL0 STORAGE 911	EG			

Attraktive Gewerbeflächen im „Airfield Campus“ bei Hannover, Airfield Campus, Münchner Straße 40, 30855 Langenhagen

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
384 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil E	1. OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
386 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil C	EG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
386 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil C	1. OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
390 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil E	2. OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
111 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil B	2. OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
192 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil E	EG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
382 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil C	2. OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
375 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil D	EG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
375 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil D	1. OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung
378 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil D	2. OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Personenaufzug vorhanden, Küchenpantry nach Mieterwunsch, provisionsfreie Anmietung

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
111 m²	Büro- und Sozialflächen	Bauteil B				

Alter Hauptgüterbahnhof Hannover, Weidendamm 2, 30167 Hannover

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
297 m²	Serviceflächen	Mall	EG	ab 12,50	ab sofort	Flexible Grundrissgestaltung, Ausbau nach Mieterwunsch möglich

Gewerbepark in Norderstedt, Metropolregion Hamburg, Bornbarch 1, 22848 Norderstedt

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
4.454 m²	Büroflächen	Bauteil 1,3, 5	EG - 2.OG	ab 10,50 €/m²	Mitte 2026	Qualitativ hochwertige Büroflächen mit zugehörigen passenden Lager-, Labor und Produktionseinheiten
876 m²	Labor-/Produktions-Werkstattflächen	Bauteil 1,3, 5	EG	ab 8,50 €/m²	Mitte 2026	Qualitativ hochwertige Büroflächen mit zugehörigen passenden Lager-, Labor und Produktionseinheiten

Gewerbepark in Rellingen, Metropolregion Hamburg, Halstenbeker Weg 96–98c, 25462 Rellingen

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
491 m²	Bürofläche	98B	1. OG	ab 12,00 €/m²	ab sofort	Flexible Grundrissgestaltung, Ausbau nach Mieterwunsch möglich
726 m²	Büro- und Serviceflächen	98B	EG	ab 12,00 €/m²	ab sofort	Flexible Grundrissgestaltung, ebenerdiges Rolltor vorhanden, Deckenhöhe 3,20m, Ausbau nach Mieterwunsch möglich

Gewerbepark „Altes Gieswerk“ in Glinde, Beim Zeugamt 8, 21509 Glinde

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
2.188 m²	Handels- und Lagerflächen sowie Büroflächen	Gebäude C	EG + 1. OG	auf Anfrage	ab sofort	Handels- oder Lagerfläche mit Schaufensterfront und integrierten Büroflächen

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
678 m²	Büro, teilbar	Mieteinheit 9	1 + 2. OG	ab 11,00 €/m²	ab sofort	Moderne Büroflächen (teilbar in 339 m² + 338 m²) inkl. Pantry und WC LED-Einbaurasterleuchten Plattenheizkörper Natürliche Be- und Entlüftung EDV-/ Telefonverkabelung: Cat.7 Hausanschlüsse für Glasfaser vorhanden Elektrischer Sonnenschutz (außenliegend) Teppichboden (Nadelvlies)
197 m²	Lager- /Archivfläche	Gebäude C	UG	ab 4,00 €/m²	ab sofort	- Untergeschossflächen - ZUgang über Treppe

ROTRI-Gewerbepark an der Schnackenburgallee in Hamburg, ROTRI-Gewerbepark , Schnackenburgallee 43-45, 22525 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
2.222 m²	Lager- und Produktionsflächen inkl. Büroanteil	Bestandsgebäude	2. OG	6,50 bzw. 8,50 €/m²	ab sofort	Ca. 1.570 m² Lager- und Produktionsflächen und ca. 652 m² Büroflächen, Lasten- und Personenaufzug vorhanden

Merkurpark in Hamburg-Rahlstedt, Merkurring, 22143 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
250 m²	Büroflächen	Gebäude 63-65	1.OG - 2.OG	auf Anfrage	ab sofort	

Bredow 20 in Hamburg, Bredowstraße 20, 22113 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
314 m²	Büroflächen	Bürogebäude	1. OG	ab 9,50 €/m²	ab sofort	Teilbar ab 138 m²

Hallen- und Büroflächen an der Hans-Duncker-Straße in Hamburg, Hans-Duncker-Str. 14, 21035 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
500 m²	Büro-, Archiv- und Sozialflächen		3. OG	9,50 €/m²	ab sofort	Ausbau nach Mieterwunsch, Flexible Grundrissgestaltung
500 m²	Büro-, Archiv- und Sozialflächen		2. OG	9,50 €/m²	ab sofort	Ausbau nach Mieterwunsch, Flexible Grundrissgestaltung

Bredowstr. 16 in Hamburg, Bredowstraße 16, 22113 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
174 m²	Büroflächen	Hallengebäude 1. OG	1.OG	ab 8,50 €/m²	ab sofort	

Gewerbepark „Glinnkamp“ in Glinde bei Hamburg, Glinnkamp, Wilhelm-Bergner-Straße 3-11, 21509 Glinde

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
2.312 m²	Büroflächen	Halle 5/9	1. OG	ab 10,00 €/m²	nach Vereinbarung	Flexible Grundrissgestaltung, begrünte Lichthöfe in der Fläche Ausbau nach Mieterwunsch
3.229 m²	Büroflächen		EG - 2. OG	ab 11,50 €/m²	ab sofort	- BREEAM-Zertifizierung - Freistehend
472 m²	Werkstatt-, Service- und Archivflächen	Halle 3	EG	ab 5,00 €/m²	ab 01.04.2026	- Nur ebenerdige Andienung über doppelflüglige Tür

Gewerbepark „In de Tarpen“ in Norderstedt; Metropolregion Hamburg, In de Tarpen 37 - 51, 22848 Norderstedt

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
181 m²	Büro- und Sozialflächen	BT C8	1. OG	auf Anfrage	ab sofort	Ausbau nach Mieterwunsch
399 m²	Büro- und Sozialflächen	BT B1	1. OG	Auf Anfrage	ab sofort	Flexible Grundrissgestaltung, kleinteilige Vermietung möglich Ausbau nach Mieterwunsch
865 m²	Büro- und Sozialflächen	BT B5	2. OG	Auf Anfrage	ab sofort	Flexible Grundrissgestaltung Ausbau nach Mieterwunsch
886 m²	Büro- und Sozialflächen	BT B5	1. OG	Auf Anfrage	ab sofort	Flexible Grundrissgestaltung Ausbau nach Mieterwunsch
777 m²	Büro- und Sozialflächen	BT B2-B4	EG / 1.OG			

Büro-, Service- und Hallenflächen am Hermann-Wüsthof-Ring in Hamburg-Allermöhe, Hermann-Wüsthof-Ring 11, 21035 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
176 m²	Büroflächen	Bürogebäude	3.OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen mit Küchenpantry
384 m²	Büroflächen	Bürogebäude	2.OG	ab 7,00 €/m²	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen

Unternehmensimmobilie an der Schnackenburgallee in Hamburg-Stellingen, Schnackenburgallee 149, 22525 Hamburg

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
176 m²	Büro-, Archiv- und Sozialflächen	Gebäude 2A	2. OG	ab 9,00 €/m²	ab sofort	Kleinteilige Anmietung mit gemeinschaftlich genutzter Teeküche und Sanitäranlagen
206 m²	Showroom- / Lager- / Büroflächen	Gebäude 1A	EG links	ab 9,30 €/m²	ab sofort	
252 m²	Showroom- / Lager- / Büroflächen	Gebäude 1A	EG rechts	ab 9,30 €/m²	ab sofort	

Gewerbepark Lilienthalcenter – hochwertige Büro-, Service- und Lagerflächen in Hannover, Lilienthalstraße 17,19, 30179 Hannover

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
345 m²	Büro	Bauteil B	1. OG	auf Anfrage	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Erschließung über gemeinsames Treppenhaus, Eintritt über den Brückengang, provisionsfreie Anmietung
348 m²	Büro	Bauteil E	2. OG	auf Anfrage	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Erschließung über gemeinsames Treppenhaus, provisionsfreie Anmietung
593 m²	Büro	Bauteil B	2. OG	auf Anfrage	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Erschließung über gemeinsames Treppenhaus, provisionsfreie Anmietung
250 m²	Büro	Bauteil B	3. OG	auf Anfrage	ab sofort	Moderne, flexibel gestaltbare Büroflächen, Erschließung über gemeinsames Treppenhaus, provisionsfreie Anmietung