

**Daimlerstraße 8, Daimlerstraße 8, 74211 Leingarten**

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
5.000m <sup>2</sup>	Produktion, Büro	Gebäude 05 in Planung	beliebig	auf Anfrage	Anfang 2024	hoher Ausbaustandard
2.100m <sup>2</sup>	Produktion, Showroom, Büro	Gebäude 01	UG, EG, 1. OG	auf Anfrage	Sofort	mittlerer Ausbaustandard
1.500m <sup>2</sup>	Büro, Lager	Gebäude 02	UG, EG, 1. OG	auf Anfrage	Sofort	mittlerer Ausbaustandard
5.700m <sup>2</sup>	Produktion, Büro, Lager	Gebäude 03	UG, EG, 1. OG	auf Anfrage	Sofort	mittlerer Ausbaustandard
1.160m <sup>2</sup>	Produktion, Lager	Gebäude 04	EG	auf Anfrage	Sofort	mittlerer Ausbaustandard

**Logistikobjekt im Gewerbegebiet Hockenheim-Talhaus, Pfälzer-Ring 2, 68766 Hockenheim**

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
388m <sup>2</sup>	Büro	Pfälzer Ring 2	EG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard
521m <sup>2</sup>	Kantine/Küche	Pfälzer Ring 2	EG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard, bodentiefe Verglasung der Kantinenfläche, Gastronomie-Küche mit umfangreicher Ausstattung
430m <sup>2</sup>	Sozialflächen	Pfälzer Ring 2	EG	auf Anfrage	ab sofort	Herren- und Damen WC's inkl. Waschräume und Umkleiden mit Spinden
170 Stück	Stellplätze	Pfälzer Ring 2		auf Anfrage	ab sofort	

**Moderner Gewerbepark Karlsruhpark Technologiezentrum in Karlsruhe, Siemensallee 84, 76187 Karlsruhe**

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
1200m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7303/04	5. OG	auf Anfrage	ab sofort	Einfacher Ausbaustandard
1124m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7304	4. OG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard
1312m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7306	5. OG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard
640m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7307	5. OG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard
116m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7308	1. OG	auf Anfrage	ab sofort	Hochwertiger Ausbaustandard
793m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7332	2. OG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard
212 Stück	Stellplätze			auf Anfrage	ab sofort	
10000m <sup>2</sup>	Produktion	Neubau-Projektentwicklung		auf Anfrage	2023/2024	Built-to-Suit möglich
833m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7303	5. OG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard
270m <sup>2</sup>	Lager	Gebäude 7303/04	UG	auf Anfrage	ab sofort	Einfacher Ausbaustandard